

Bestyrelsesmøde : onsdag den 23.01.13 Kl. 19:30

Mødested : Kim Boddum Mågevej 15

Medlemmer : Kim (KB), Lea (LA), Hans (HKK), Mikkel (MS), Helle (HB), Jan(JG)

Afbud : Susan (SMH) qua sygdom

Dagsorden / Referat : 23.01.2013

Pkt. 1: *	Dagsorden til den 23.01.2013 fra sidste møde Bemærkninger, uafklarede punkter. Landmåler til Høgevænget: hvad er status på frasalg / JG rykker landmåleren Asfalt skader generelt: SM og KB kontakter Forum Advokaterne i Roskilde mht. at diskutere evt. stævning af Roskilde Kommune for manglende tilsyn. Kim mangler at sende info til advokat.	JG KB+SM
Pkt. 2: *	Post siden sidste møde GF's mail samt direkte til enkelte medlemmer. Møde omkring byudvikling i Jyllinge / Bestyrelsen valgte ikke at bruge kræfter herpå, idet dette vil gå ud over f.eks. indsatsen vedr. vandproblemer/ålaug Henvendelse fra anonym borger, der brokkede sig over snerydning, uden at ville give sig til kende, Kunne ikke tages alvorligt af formanden / Bestyrelsen bakkede op om formanden og blev enig om, at anonyme og ukonkrete henvendelser vil ikke blive taget alvorligt.	
Pkt. 3: *	Økonomi Status fra Lea hvordan går det med rykkere, status på konto i forhold til budget Udgift til strandudvalget er steget med 1.690 kr. til 6.760 kr. årligt, hvilket bestyrelsen finder urimeligt og har anmodet om udspecificeret regnskab og budget fra strandudvalget. På foreningens hjemmeside skal stå information vedr. PBS/BS tilmelding og korrekt måde at kommunikere med grundejerforeningen. Bestyrelsen gennemgik urevideret resultatopgørelse og balance for 2012, som dog mangler få hensættelser. Både indtægter og omkostninger er i niveau med budget 2012. Fremover forsøger bestyrelsen af få området ejendomsmæglere til at spille en mere aktiv rolle i, at grundejerforeningen får kontingentbetalinger ifm. Ejerskifte evt. via refusionsopgørelsen. 2 af bestyrelsens medlemmer vil fremover flere gange årligt (første gang 1 måned efter forfaldstidspunktet af kontingentet) via personlig foretræde for skyldnere forsøge at inddrive gælden inden sagen ryger til advokat. LA har d.d. forespurgt Dansk Bank om grundejerforeningen vil komme til at betale årlig gebyr, jf. dagspressen. Hvis tilfældet vil bestyrelsen overveje at skifte men vil tage hensyn til evt. ulemper herved.	LA LA LA
Pkt. 4: *	Henvendelser til/fra GF's medlemmer Er der kommet nye ting fra medlemmerne til bestyrelsesmedlemmer siden sidst Intet at berettet	
Pkt. 5: *	Fri-, fællesarealer Etablering af bom og belægning ved Ternevej/Osvej: Bestyrelsen foranlediger at dette bliver lavet på grundejerforeningens regning. arbejdet er bestilt / Er udført Oprensning af grøfter på friarealer: Bestyrelsen foranlediger, at dette bliver gjort afventer PT Jyllinge Sommerland / KB følger op Beskæring ved søen og ved åen / KB indhenter tilbud vedr. søen til snarlig udførsel	KB KB
Pkt. 6: *	Vejarealer Bestyrelsen afventer resultatet af 5 års gennemgangen med Roskilde Kommune og DONG, som er sat til at finde sted primo maj 2012. Se ovenfor punkt 1. Sagen pågår Der skal indhentes tilbud på ny asfaltbelægning inden generalforsamlingen i maj.	KB
Pkt. 7: *	Vintertjeneste Vi skal have lavet en aftale angående fejning af vores veje samt saltning for vinteren 2012/2013. Bestyrelsen indhenter 2 tilbud i perioden august-oktober 2013	

Pkt. 8: *	Strandudvalg Græsslåning 2013 Tilbud på at fjerne beplantning ved P plads på Nordmarksvej er indhentet Rådalsgaard 1-2 har aftalt en arbejdsdag på strandarealerne Møde med Strandudvalget ønskes af formanden fra Bodshøjgård Se under punkt 3	KB
Pkt. 9: *	Kontakt til/fra off. Myndigheder Skiltning: Osvej/Private fællesveje Roskilde Kommune (RK) har gjort Osvej til 40 km zone fra Mågevej mod vest til Nordmarksvej og med den skiltning, som er udført indebærer det, at man automatisk laver stikvejene til 50 km zone, hvilket er uhensigtsmæssigt. KB har rettet henvendelse til RK (Ivan Hyldested = IV) herom, men ingen tilbagemelding, så SM rykker IV for svar. Sammen med pkt6 / Sagen pågår	SM
Pkt. 10: *	Evt. arrangementer Skt. Hans arrangement: HB sørger for at kontakte Rådalsgård 1 eller 2 for at sikre, at de er klar over, at de står for indeværende års arrangement. Samtidig vil bestyrelsen på hjemmesiden fremlægge en plan for, hvem der står for arrangementet de følgende 5 år. / Løst qua fremgår af hjemmesiden Generalforsamling 2013: Fastsættes til 14. maj 2013 Indkaldelse (HB) - beretning (KB) - regnskab (LA) - revisorer (LA) - kopiering (LA) - omdeling (MS+HK) - bestille Bondestuen (HB) - Ændringsforslag (Ingen) - på valg (KB+HK+MS+SM+JG+AI+TM) - dirigent (1. kandidat: PN og alternativ: CL)	Alle
Pkt. 11: *	Evt. Der udarbejdes og udsendes opdateret intern kontaktdata/adresseliste for bestyrelsen / Er sendt Medlemskab af Værebros Ålaug: JG sørger for tilmelding.	JG
Pkt. 12: *	Næste møde Onsdag den 27. marts	

Senest 1 uge efter afholdelse af møde fremsendes referat til GF's hjemmeside.

Kim Boddum

Mikkel Storgaard

Lea Aarup

Helle Breaum

Hans Kristensen

Jan Gøhre

Susan Munkholm

Dato