

Bestyrelsesmøde : onsdag den 15.01.14 Kl. 19:30

Mødested : Hans Kvols Kristensen Bogfinkevej 81

Medlemmer : Hans (HKK), Susan (SMH) Helle (HB), Jan (JG), Mikkel (MS), Kim (KB) og Lea (LA)

Afbud :

Dagsorden / Referat : 15.01.2014

HKK

Pkt. 1: *	Dagsorden til den 15.01.2014 fra sidste møde Bemærkninger, uafklarede punkter. Asfalt skader generelt: KB har rykket kommunen for et svar 24. april. Sagen vil blive omtalt i brevet til RK's borgmester, jf. nedenstående, som dog grundet omstændighederne i Nordmarken efter Bodil er sat på stand by. Skilte på friareal: Sagen pågår	MS+S MH
Pkt. 2: *	Post siden sidste møde GF's mail samt direkte til enkelte medlemmer. Roskilde Kommune (RK) har klaget over sten i rabatten på grundejerforeningens (GF) veje, idet dette er i strid med vejlovens § 57 og derfor skal fjernes. Bestyrelsen nåede ikke at foranlede, at sten m.v. blev fjernet 2 steder inden RK sørgede herfor, hvorfor bestyrelsen har betalt den ene faktura herfor (645 kr.), mens den anden ikke er betalt idet den pågældende grundejer har en sag kørende med RK herom. Bestyrelsen sørger for, at øvrige sten fjernes så vi undgår yderligere fakturaer herfor.	MS (SMH)
Pkt. 3: *	Økonomi Status rapport forelægges bestyrelsen: 2 medlemmer, som stadig ejer matriklen, er sendt til videre til fogedretten med tilhørende omkostninger for os til staten (i alt 2.800 kr.). Bestyrelsen gennemgik kort foreliggende saldobalance (perioderegnskab) og havde ingen bemærkninger hertil.	LA
Pkt. 4: *	Henvendelser til/fra GF's medlemmer Eneste henvendelser har været vedr. stormen.	KB
Pkt. 5: *	Fri-, fællesarealer Status på Klimaplan ved Jan og Kim: Der er for få dage siden modtaget referat fra mødet med RK 17. juni, som vil blive læst og gennemgået på næste bestyrelsesmøde. Sagen pågår. Der er igangsat oprydning efter stormen specielt på engen (fjernelse af væltede træer i åen m.v.).	KB
Pkt. 6: *	Vejarealer Bestyrelsen afventer resultatet af kommunens sag mod DONG og opretholder presset på RK. Der skal indhentes tilbud på ny asfaltbelægning, samt tilbud på renovering af eksisterende vej. bump asfalt tilbud er tilsendt formanden og forelægges bestyrelsen: Det indhentede tilbud andrager i alt 1,2 mio. inkl. moms ekskl. bump og dækselreguleringer mod p.t. opsparet 0,75 mio. pr. 31. juli efter opkrævning af 2013 kontingent. Bestyrelsen er i gang med at indhente 2 andre tilbud og senere endelig beslutte, hvad der prioriteres udbedret i forskellige etaper. Sagen pågår.	KB
Pkt. 7: *	Vintertjeneste Der er iværksat samarbejde med 2 andre grundejerforeninger om at højne niveauet på snerydningen. Der er indgået en fælles aftale med Enggårdens nuværende leverandør.	MS
Pkt. 8: *	Strandudvalg Græsslåning 2013 er iværksat som vi plejer. Intet at referer	KB

<p>Pkt. 9: *</p>	<p>Kontakt til/fra off. Myndigheder Skiltning: Osvej/Private fællesveje Roskilde Kommune (RK) har gjort Osvej til 40 km zone fra Mågevej mod vest til Nordmarksvej og med den skiltning, som er udført indebærer det, at man automatisk laver stikvejene til 50 km zone, hvilket er uhensigtsmæssigt. KB har rettet henvendelse til RK (Ivan Hyldested = IV) herom, men ingen tilbagemelding, så SMH rykker IV for svar. Vi afventer status/tilbagevenden fra RK som ikke svarer trods gentagende rykkere. Status ved SMH: Stadig intet skriftlig tilbagemelding fra RK (IV), så vi "sadler om" og kontakter Anita Madsen. SMH ansøger samtidig RK om lov til at opsætte 40 km zoneskilt på eksisterende stander for enden af Blodhøjvej samt Sommervej og Stærevej. Dette forhold vil indgå brevet til RK's borgmester. Brevet er ikke færdiggjort, jf. ovenfor, men vi er i dialog med RK herom. MS sørger for at fjerne de 2 tomme skiltestativer på Bogfinkevej. Samtidig afgør MS, hvilke gadeskilte som skal udskiftes på samtlige grundforeningens veje. Det er blevet besluttet, at alle GF's vejskilte vil blive udskiftet inden 31/3-14 (tidligere 31/12-13, men har ej været mulig qua Bodil). Det samme er tilfældet med de 2 tomme skiltestativer. Grundet den manglende tilbagemelding/uafsluttede sager ift. RK, har bestyrelsen på dagens møde udarbejdet udkast til brev til RK's borgmester, som forventes afsendt inden for 7 dage. Grundlaget for brevet skyldes opfordring fra RK's borgmester under samtale med KB. Sagen pågår, men ej sendt qua tidligere omtale heraf. Opfølgingsmøde mellem de lokale G/F'ere og RK vedr. Bodil/stormen: 10 grundejerforeninger i det berørte område vil via formændene herfor deltage i et møde med RK + RK rådgivere torsdag den 16/1.</p>	<p>SMH SMH MS KB KB+JG</p>
<p>Pkt. 10: *</p>	<p>Evt. arrangementer og udvalg Sankt Hans arrangement hvem gør hvad. Bestyrelsen vil ifm. indkaldelsen til generalforsamlingen sætte dette på som et særskilt punkt, så opbakning hertil kan skabes inkl. frivillige som påtager sig arbejdsopgaver, når vi skal afholde. Evalueret af generalforsamling. Bestyrelsen afklarer om 2014 mødet skal afholdes 14/5-14. GF er repræsenteret i Arbejdsudvalg til klimaprojekt. Indmeldelse i PL (parcelhusejernes landsforening): Bestyrelsen vil foranlede indmeldelse snarest muligt bevirkende en årlig udgift på ca. 22.000 kr. Begrundelserne herfor vil blive fremlagt på 2014 generalforsamlingen i maj.</p>	<p>HEB KB</p>
<p>Pkt. 11: *</p>	<p>Evt. Bestyrelsen konstituerede sig selv og afklarede, hvem som forestår de enkelte arbejdsopgaver, hvilket der foreligger et internt arbejdsdokument på.</p>	<p>Alle</p>
<p>Pkt. 12: *</p>	<p>Næste møde Onsdag den 12.03.2014 kl. 19:30 på Kolibrivej 7 (SMH)</p>	

Senest 1 uge efter afholdelse af møde fremsendes referat til GF's hjemmeside.

Kim Boddum

Mikkel Storgaard

Lea Aarup

Helle Breaum

Hans Kristensen

Jan Gøhre

Susan Munkholm

Dato