

Bestyrelsesmøde : tirsdag den 30.09.14 Kl. 19:30

Mødested : Hans - Bogfinkevej 81

Medlemmer : Hans (HKK), Kim (KB), Jan (JG), Helle (HB) og Lea (LA)

Afbud : Susan (SMH) og Mikkel (MS)

Dagsorden / Referat : 30.09.2014

HKK

Pkt. 1: *	Dagsorden til den 30.09.2014 fra sidste møde Bemærkninger, uafklarede punkter. Asfalt skader generelt: KB har rykket kommunen for et svar 24. april. Sagen vil blive omtalt i brevet til RK's borgmester, jf. nedenstående, som dog grundet omstændighederne i Nordmarken efter Bodil er sat på stand by. Færdiggørelsen af brevet pågår. Skilte på friareal: Bestyrelsen har foretaget "syn og skøn" inkl. opmåling og nye skilte vil blive bestilt iht. modtaget tilbud indenfor de næste 3-4 dage og forventes opsat løbende over de næste måneder.	SMH/ MS
Pkt. 2: *	Post siden sidste møde GF's mail samt direkte til enkelte medlemmer. Roskilde Kommune (RK) har klaget over sten i rabatten på grundejerforeningens (GF) veje, idet dette er i strid med vejlovens § 57 og derfor skal fjernes. Den anden faktura blev ikke betalt af den pågældende grundejer, så det var GF nødt til at gøre qua RK trussel om inkasso. GF vil som følge heraf sende den pågældende grundejer til inkasso indenfor de næste 3 uger. Det har ikke været muligt at inddrive grundet fraflytning. RK har afvist GF's klage vedr. Trafik&Erhverv Stærevej. Bestyrelsen overvejer hvordan vi skal forholde os hertil herunder om dette skal medføre forslag til vedtægtsændringer på førstkommande generalforsamling indbefattende kontingentopkrævning pr. lejemål, som er registreret på matriklen. Bestyrelsen vil via juridisk assistance afklare om dette er lovlig.	LA LA+KB
Pkt. 3: *	Økonomi Status rapport forelægges bestyrelsen: Nets har en fejl, så vi p.t. ikke har adgang til vore Netskonti (PBS), hvilket forventes udbedret indenfor få uger. Kasseren har indtil videre brugt mere end 2 fulde arbejdsdage (16 timer) herpå.	LA
Pkt. 4: *	Henvendelser til/fra GF's medlemmer Intet at nævne.	
Pkt. 5: *	Fri-, fællesarealer Status på Klimaplan ved Jan og Kim: Der er fortsat mødeaktivitet hen over foråret, som selvfølgelig går "hånd i hånd" med de politiske tiltag vedr. konsekvenserne efter Bodil. Der arbejdes hen imod at der foreligger en færdig plan for sikring af Nordmarken inde sommerferien til politisk godkendelse i efteråret med opstart i foråret 2015. Der har været afholdt yderligere møde, hvor rådgiverne fremlagde, at de p.t. regner på, hvad der tjener området bedst. Efterfølgende har de 10 grundejerforeninger langs Værebros å og fjorden indsendt et fælles hørings svar, som ligger på hjemmeside, hvor der henvises til for yderligere oplysninger. RK har endvidere afsat midler til nærmere undersøgelser af mulige løsninger og jordbundsundersøgelser. Bestyrelsen fastholder, at den faste dige i fuld højde er den løsning, som vi bakker op om. Herved synliggøres den tilstrækkelig sikring, som skal være med til at højne områdets værdi i relation til, at det stadig er et attraktivt område at investere i/flytte til.	KB
Pkt. 6: *	Vejarealer Bestyrelsen afventer resultatet af kommunens sag mod DONG og opretholder presset på RK Der skal indhentes tilbud på ny asfaltbelægning, samt tilbud på renovering af eksisterende vej bump asfalt tilbud er tilsendt formanden og forelægges bestyrelsen: Bestyrelsen afventer udfaldet af klimaplanen og RK's forsyningstiltag.	KB
Pkt. 7: *	Vintertjeneste Intet at referere.	MS
Pkt. 8: *	Strandudvalg Græsslåning 2014 er iværksat som vi plejer. Intet at referere.	KB

<p>Pkt. 9: *</p>	<p>Kontakt til/fra off. Myndigheder Skiltning: Osvej/Private fællesveje Roskilde Kommune (RK) har gjort Osvej til 40 km zone fra Mågevej mod vest til Nordmarksvej og med den skiltning, som er udført indebærer det, at man automatisk laver stikvejene til 50 km zone, hvilket er uhensigtsmæssigt. KB har rettet henvendelse til RK (Ivan Hyldested = IV) herom, men ingen tilbagemelding, så SMH rykker IV for svar. Vi afventer status/tilbagevenden fra RK som ikke svarer trods gentagende rykkere. Status ved SMH: Stadig intet skriftlig tilbagemelding fra RK (IV), så vi "sadler om" og kontakter Anita Madsen. SMH ansøger samtidig RK om lov til at opsætte 40 km zoneskilt på eksisterende stander for enden af Blodhøjvej samt Sommervej og Stærevej. Dette forhold vil indgå brevet til RK's borgmester. Brevet er ikke færdiggjort, jf. ovenfor, men vi er i dialog med RK herom. Grundet manglende tilbagemelding vil KB kontakte Anita i løbet af den næste uge. Anita er vendt tilbage med ny kontaktperson, som bestyrelsen vil tage kontakt til snarest muligt. Grundet den manglende tilbagemelding/uafsluttede sager ift. RK, har bestyrelsen på dagens møde udarbejdet udkast til brev til RK's borgmester, som forventes afsendt inden for 7 dage. Grundlaget for brevet skyldes opfordring fra RK's borgmester under samtale med KB. Sagen pågår, men ej sendt qua tidligere omtale heraf.</p>	<p>SMH SMH KB+ SMH KB</p>
<p>Pkt. 10: *</p>	<p>Evt. arrangementer og udvalg Sankt Hans arrangement hvem gør hvad. Der er ikke tilslutning/opbakning (frivillig arbejdskraft) hertil, hvorfor medlemmerne ikke kan forvente fremtidige arrangementer, hverken når vi eller de øvrige grundejerforeninger. Bestyrelsen opfordrer til at man benytter arrangementet på Klinten. Evaluering af generalforsamling. 2014 generalforsamlingen forløb godt. GF er repræsenteret i Arbejdsudvalg til klimaprojekt og deltager i relevante kongresser herom. Intet at referere. Indmeldelse i PL (parcelhusejernes landsforening): Er sket.</p>	
<p>Pkt. 11: *</p>	<p>Evt. Bestyrelsen konstituerede sig selv og afklarede, hvem som forestår de enkelte arbejdsopgaver, hvilket der foreligger et internt arbejdsdokument på.</p>	<p>Alle</p>
<p>Pkt. 12: *</p>	<p>Næste møde Tirsdag den 18/11-14 kl. 19:30 på Kolibrivej 11 (MS)</p>	

Senest 1 uge efter afholdelse af møde fremsendes referat til GF's hjemmeside.

Kim Boddum

Mikkel Storgaard

Lea Aarup

Helle Breaum

Hans Kristensen

Jan Gøhre

Susan Munkholm

Dato