

Referat af Generalforsamlingen den 12. maj 2009 i Grundejerforeningen Bodshøjgård

Tid og sted: Tirsdag d. 12/5 kl. 19.00 på Restaurant Bondestuen

Dirigent: Mikkel Storgaard, Kolibrivej 11

Referent: Jan Gøhre, Høgevænget 19 og Helle Breaum, Mågevej 9

Modtagere: Medlemmer af Grundejerforeningen Bodshøjgård

Dagsorden: 1. Valg af dirigent

2. Bestyrelsens beretning
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Bestyrelsens forslag
 - a) Kontingentfastsættelse – Bestyrelsen foreslår en forhøjelse på 100,-
 - b) Fastsættelse af årligt beløb til bestyrelsen og suppl. (uændret fra sidste år)
5. Indkomne forslag
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen
7. Valg af revisor
8. Valg af revisorsuppleant
9. Eventuelt

Formand Kim Boddum bød de fremmødte grundejere, heraf 28 stemmeberettigede, velkommen til den 43. ordinære generalforsamling.

Efter indlægget gik formanden over til punkt 1 på dagsordenen.

1. Valg af dirigent:

Mikkel Storgaard blev enstemmigt valgt til dirigent. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt varslet og at generalforsamlingen var beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsens beretning:

Formand Kim Boddum aflagde på vegne af bestyrelsen beretningen vedr. det forgangne år. Beretningen var vedlagt sammen med indkaldelsen til generalforsamling.

Spørgsmål til beretningen:

Punkt 1 Trafikregulering på Blodhøjvej

Kim Boddum havde her til formiddag ikke noget nyt i denne sag fra Kommunen side.

Punkt 2 Friarealer

Irina Wulf, Høgevænget: Kommenterede de mange løse hunde på friarealerne. Irina ved om muligt hvem der kan have fjernet hundeskiltet på Høgevænget. Vi undersøger sagen.

Punkt 3 Snerydning

Ingen kommentarer

Punkt 4 Strandareal

Ingen kommentarer

Punkt 5 Sætningsskader på asfalt / asfaltarbejde

Irina Wulf, Høgevænget: Var ikke klar over hvad der skulle ske vedr. vandværkets udskiftning af ledningsnettet.

- Hele Nordmarken skal have skiftet ledningsnettet, da det er meget gammelt og nedslidt. Bestyrelsen ved ikke tidsplanen for hvor og hvornår der graves i vores forening. Det vil blive gjort i etaper, om muligt vil vi få dem til starte på de af vores veje som endnu ikke har fået ny asfalt.

Dennis, Bogfinkevej 3: Skal Grundejerforeningen betale noget fra vejfonden til vandværkets renovering.

Kim: Nej det skal vi ikke.

Dennis, Bogfinkevej 3: Var Grundejerforeningen inviteret til gennemgang med Dong.

Kim: Vi var ikke inviteret. Dong har i udbudsmaterialet beskrevet hvordan gravearbejdet skulle afsluttes. MT Højgård har givet tilbud herefter. Vi kan ikke klage over MT Højgård, men til Dong. Helt præcist er det Kommunen vi skal klage til, de har tilsynspligten med gravearbejdet. Det er dem der udsteder gravetilladelser. Vi har i bestyrelsen gentagende gange rettet kontakt til kommunen vedr. de problemer vi har fået på vores veje efter der er blevet gravet.

Punkt 6 Tak til bestyrelsen

Som afslutning på beretningen takkede formanden de øvrige bestyrelsesmedlemmer og deres ægtefæller m.m. for arbejdet og det store engagement, der er lagt i foreningen.

Der var en speciel tak til de 2 afgående medlemmer Michael Maigaard og Allan Hjort, for deres mange års arbejde for foreningen.

Alle klappede.

Beretningen blev herefter godkendt.

3. Regnskab

Da Mette Urhøj ikke kunne være til stede på dette års generalforsamling, gennemgik Per Nonboe regnskab og budget efter notater fra Mette. Dette afstedkom følgende kommentarer:

Friarealer udgifter - MT Højgård havde ikke reetableret friarealet ved Høgevænget/Mågevej. Vi fik en anden entreprenør til at udføre opgaven + græssåning. Denne regning er viderefaktureret til MT Højgård. Denne er betalt.

Hvor langt op er grøften mellem Mågevej/Knudsvej oprenset – Til midt på Mågevej nr. 3.

Hvad blev det til med at Sommervej ville med i vores forening.

Kim: Sommervej kunne ikke nå til enighed, så de er ikke kommet videre.

Regnskab, budget m.m. blev herefter godkendt.

4. Bestyrelsens forslag

- Kontingentfastsættelse – Bestyrelsen foreslog en forhøjelse på 100,-.

Der blev stemt om dette ved håndsoprækning. Stemmetællere var Susan Hjort og Michael Maigaard. Disse kunne konstatere at:

25 stemte for

Ingen imod

3 undlod at stemme

Det blev således vedtaget at kontingentfastsættelsen er kr. 500,- til foreningen og kr. 900,- til vejfond.

- Fastsættelse af beløb til bestyrelsen (uændret fra sidste år) kr. 15.000,-
Dette blev vedtaget af forsamlingen.

5. Indkomne forslag

Der var kommet mundtligt forslag til Kim fra Ternevej nr. 3 vedr. gravetilladelser. Denne troede at det var foreningen der udstedte disse, men det er som nævnt tidligere Kommunen der varetager disse.

Der blev klaget over dennes indkørsel og fortov ikke var reetableret ordentligt endnu.

Opfordring fra bestyrelsen – Klag skriftligt til Kommunen. Gerne med kopi til foreningen på mail eller med post til Bogfinkevej 6.

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen

Formand Kim Boddum var på valg – Denne havde dog besluttet ikke at genopstille, men da der jo var 2 af de "gamle" bestyrelsesmedlemmer som dels ikke genopstillede og dels var gået i utide, så ville han godt tage 2 år mere, hvis der ikke var andre der havde mod på det.

Så resultatet af valg til bestyrelsen ser ud som følger:

Formand:	Kim Boddum Mågevej 15		Genvælgt
Best.medlem:	Per Nonboe	Bogfinkevej 6	Genvælgt
Best.medlem:	Mikkel Storgaard	Kolibrivej 11	Nyvalgt
Best.medlem:	Helle Breaum	Mågevej 9	
Best.suppl.:	Lea Aarup	Mågevej 17	Nyvalgt
Kassere:	Mette Urhøj	Bogfinkevej 63	
Kassere .suppl.:	Jan Gøhre	Høgevænget 19	Genvælgt

7. Valg af Revisor

Revisor	Kirsten Nonboe	Bogfinkevej 6	Genvælgt
---------	----------------	---------------	----------

8. Valg af Revisorsuppleant

Revisorsuppleant	Arne Iversen Høgevænget 18	Genvælgt
------------------	----------------------------	----------

9. Eventuelt

Ternevej 7 – Byggematerialer og maskiner – hvor længe må det stå/ligge og flyde på vejen
Kommentar – Skriv til Kommunen.

Høgevænget 24 – Er der samarbejde mellem Kommunerne vedr. oprensning af Værebroad
Kommentar – Det er Langsomt og nedprioriteres – skriv til Kommunen/tekniskforvaltning.

Glentevej 13 – Der er meget vand på hjørnet Værebrovej/Blodhøjvej efter regnvej
Kommentar – Vi afventer p.t. Kommunen da krydset er under politisk behandling.

Bogfinkevej 67 – Gennemgang gennem Rådalsgård.

Kommentar fra Dennis Bogfinkevej 3 som er med i vejgruppen. Det er privat grund og de vil ikke have nogle til at gå igennem.

Kommentar fra bestyrelsen – Vi vil ikke foretage os yderligere.

Ternevej 7 – Hvem skal vedligeholde rabatten mellem cykelstien på Osvej og skel.

Kommentar – Spørg Kommunen. Det er offentlig vej.

Mågevej 15 – Der er kommet påbud fra Kommunen vedr. Sten/byggemateriale og diverse andre effekter der ligger i rabatten. Brevet bliver omdelt med dette referat og det vil også være at finde på hjemmesiden: www.Bodshojgaard.dk

Susan fra Kolibrivej – der er nogle grundejere der stadig tror at rabatten er til affald, specielt dem der har baghave ud til Blodhøjvej.

Svar – Per Nonboe – Det er hver parcel der har erstatningspligt for skade på 3. mand.

Kim skal tage fat i Christian på gården vedr. klipning af hæk.

Formanden – Hvad er holdningen vedr. sagen om Dong/Kommunen og asfalskader. Skal vi bruge penge på dette??

Irina Wulf - Høgevænget 24: Der er flere foreninger der vil få samme problem. Hvad med om man slog sig sammen i en prøvesag.

Kim – Evt. hvis der er nogle der er interesseret i at lave en arbejdsgruppe.

Arne – Høgevænget 18: hvad vil det koste

Kim – det ved vi ikke. Vi har kun set toppen af skaderne. Der kommer flere de næste 3-4 år.

Ternvej 7: kunne det ikke koordineres når rør og ledninger graves ned.

Kim – Kommunen udsteder gravetilladelser. Vi får ikke noget af vide om disse tilladelser. Kun hvis der er en grundejer der undrer sig og fortæller det til os.

Dennis – Bogfinkevej 3: Voterer den nye bestyrelse inden mødet er slut, for at vi ved hvem der skal være næstformand.

Kim – Nej, bestyrelsen er ikke fuldtallig, men det sker på det førstkommende bestyrelsesmøde.

Michael – Stærevej 10: Hvad med trafikregulering på Blodhøjvej

Kim – Hvis Blodhøjvej lukkes ved Værebrovej, skal Blodhøjvej lukkes ved Kolibrivej.

Der har været et borgermøde hvor lukningen blev revurderet. De 5 berørte Grundejerforeninger har haft et møde hvor de er kommet med et forslag om at mindske trafikken. Det er det forslag som er nævnt i beretningen. Det er et kompromis fra alle foreninger. Ikke den bedste for os, men den næstbedste løsning.

Hvad sker der med forlængelsen af cykelstien på Osvej + forlængelsen til rute 6.

Kommunen kan ikke finde penge til dette. Men det er læst i Dagbladet at kommunen har fundet 70 millioner til et Rockmuseum!!! Formanden for dette Rockmuseums udvalg er Poul Lindor !!!!!

Vi kan kun opfordre at grundejerne i Jyllinge Nordmark bruger deres stemmer og skriver til Kommunen med kopi til Dagbladet.

Dirigenten takkede for god ro og orden. Mødet sluttede kl. 20:45.

Således opfattet og refereret af
Helle Breaum og Jan Gøhre

Referat godkendt af bestyrelsen: Jyllinge d. / 2009

Kim Boddum, formand: _____

Per Nonboe _____

Helle Breaum _____

Jan Gøhre _____

Mette Urhøj, Kasserer _____

Mikkel Storgaard, Dirigent _____