

Referat af Generalforsamlingen den 26. maj 2015 i Grundejerforeningen Bodshøjgård

Tid og sted: Tirsdag den 26. maj kl. 19:00 på Restaurant Bondestuen

Dirigent: Claus Larsen, Bogfinkevej

Referent: Hans Kvols Kristensen, Bogfinkevej

Modtagere: Medlemmer af Grundejerforeningen Bodshøjgård

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsens beretning
3. Det reviderede regnskab (inkl. budget) fremlægges til godkendelse
4. Valg af medlemmer til bestyrelsen og suppleanter
5. Valg af revisor og suppleanter
6. Behandling af forslag
7. Evt.

Der blev budt velkommen til de fremmødte grundejere, heraf 27 stemmeberettigede og ingen fuldmagter.

1. Valg af dirigent og referent:

Claus Larsen blev enstemmigt valgt til dirigent. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt varslet og beslutningsdygtig.

Stemmetællere: Lea (Mågevej) og Susan (Kolibrivej)

Hans Kvols Kristensen blev enstemmigt valgt til referent.

2. Bestyrelsens beretning:

Formand Kim Boddums (på vegne af bestyrelsen) ifm. indkaldelsen til generalforsamling omdelte beretningen vedr. det forgangne år, blev ikke direkte oplæst qua intet ønske herom, men kommenteret på følgende udvalgte afsnit af Kim Bodum:

- a. 1. Sikring af Jyllinge Nord mod fjorden og åen: Vigtigt at der opnås enighed, idet vi ellers ikke får et projekt og efterfølgende løsning til sikring af værdierne i området.
- b. 4. Snerydning: Vi akkumulere kapital til senere hårde vintre, hvor budget vil blive overskredet.
- c. 6. Veje og asfalt: Der forventes i 2015 at blive lagt asfalt på de sidste veje, så der kan startes på en ny runde inden for de næste 3-4 år.

Der var ikke ingen kommentarer eller spørgsmål, så beretningen blev godkendt.

3. Regnskab

Lea gennemgik 2014 regnskabet, hvilket gav anledning til følgende spørgsmål/kommentarer og svar:

- a. Hvorfor betale for fældning af "døde træer" langs åren, når de er kommunens/amtets?
Svar: Bestyrelsens beslutning qua "døde træer" kan spærre åren og dertilhørende gener.
- b. Hvorfor er vi meldt ind i PL og hvad får vi/jeg ud af det?
Svar: Bestyrelsen undgår/minimerer risikoen for at ifalde personligt ansvar.
Kommentar fra Dennis (Bogfinkevej): Fint qua lig bestyrelsesansvarsforsikring.
- c. Kan der komme krav om reetablering af de "døde træer"?
Svar: Bestyrelsen ser ingen reel risiko herfor.

Regnskabet blev godkendt.

Lea kommenterede kort 2015 budgettet, som blev godkendt med den ændring, at telefon- og kørsels-tilskud til bestyrelsen skal sætte op iht. fremsatte forslag, som blev godkendt. Stigningen skyldes den store arbejdsbyrde i bestyrelsen og det forhold, at tilskuddet ikke har været reguleret i mange år.

Lea gennemgik kort 2014 regnskabet for vejfonden, hvilket gav anledning til følgende spørgsmål/kommentarer og svar:

- d. Hvorfor ingen forrentning af indestående i pengeinstitut?
Svar: Ikke muligt grundet nuværende lave renteniveau og det forhold, at vi ikke kan binde pengene i længere tid (2-3 år) qua vi skal bruge dem, jf. ovenstående punkt 2 c.

Regnskabet blev godkendt.

4. Valg af medlemmer til bestyrelsen og suppleanter

Alle blev genvalgt uden modkandidater.

5. Valg af revisor og suppleanter

Både Arne og Mette blev genvalgt uden modkandidater.

Dennis Palmquist (Bogfinkevej 3) blev valgt som ny revisor suppleant uden modkandidater.

6. Behandling af forslag

Der var ikke indkommet yderligere forslag til behandling end de 2 vedtægtsændringer, som var indgivet af bestyrelsen, hvor beslutningen blev som følgende:

- a. Bestyrelsens forslag blev vedtaget med en modificering, så der blev enighed fra alle (på nær Casper – Bogfinkevej som var imod) om følgende formulering: I tilfælde af flere lejemål pr. parcel, at der betales fuldt kontingent pr. selvstændig bolig over 25m², når denne har været etableret mere end 6 måneder.
- b. Bestyrelsens forslag blev vedtaget som fremsat.

7. Eventuelt

Bestyrelsen kigger på nye/reetablering af ”vejreflekser” (søjler) på foreningens veje, hvor disse mangler eller er beskadiget.

Dennis (Bogfinkevej) stillede spørgsmål til bestyrelsesmødereferatet fra 14. maj 2015 (punkt 5 og 9), som blev besvaret af Kim Boddum uden yderligere kommentarer.

Bestyrelsen vil så snart muligheden foreligger, lægge relevant nyt/materiale om klimaplanen og digelaug op på foreningens hjemmeside.

Bestyrelsen varslede en snarlig kommende vedtægtsændring, så det bliver præciseret, at 2 af bestyrelsesmedlemmerne i forening kan tegne foreningen ift. pengeinstitut o.lign.

Mødet blev hævet kl. 20:20 og dirigenten takkede for god ro og orden.

Således opfattet og refereret af Hans Kvols Kristensen

www.Bodshojgaard.dk

Referat godkendt af bestyrelsen:

Jyllinge d. / 2015

Kom Boddum, formand:

Mikkel Storgaard

Helle Breaum

Hans Kvols Kristensen

Susan Munkholm, suppleant

Lea Aarup, Kasserer

Jan Gøhre, kasserer suppleant

Claus Larsen, dirigent
