

Grundejerforeningen Bodshøjgård

Ordinær generalforsamling den 29. maj 2018 på Hotel Søfryd i Jyllinge

Bestyrelses medlemmer:

Tilstede: Kim Boddum, Nels Cortsen, Jan Gøhre, Lea Aarup, Grethe Fuglsang, Nina Storgaard

Fraværende: Hans Kvols Kristensen

Som en god og hyggelig tradition, mødes ca. 30 grundejere til middag inden det officielle møde starter.

Formanden, Kim Boddum, byder velkommen.

De følgende punkter, henviser til de i indkaldelsen, angivet punkter.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslår Claus Larsen som dirigent. Det vedtages enstemmigt.

Claus konstaterer at generalforsamlingen er lovligt varslet og indkaldt.

Lisbeth Boddum og Nina Storgaard vælges som referenter.

2. Bestyrelsens beretning

Bestyrelsens beretning har ifm. indkaldelsen været medsendt til alle grundejere, og læses derfor ikke op. Vigtige pointer fremføres dog, især 2 punkter er værd at bemærke:

- a. Argumentationen for kontingentforhøjelsen, som er at bestyrelsen i mange år har gjort meget arbejde gratis og det bliver nu bl.a. udført af entreprenører.
- b. Alle parceller skal holde regnvand inde på egen matrikel dvs. må IKKE etableres fald således at vandet ledes til nabo eller vejarealer.

Beretningen godkendes.

3. Det reviderede regnskab inkl. budget fremlægges til godkendelse

Regnskabet for både foreningen og vejfonden, har ligeledes været fremsendt ifm. Indkaldelsen.

Kasserer Lea Aarup gennemgår dem derfor ganske kort. Lea roser de mange gode betalere.

I år er vedlagt to budgetter – både for 2018 og 2019. Når der er vedlagt 2 budgetter skyldes det at bestyrelsen gerne vil være længere fremme med budgetterne idet næsten det halve af 2018 er gået inden budgettet vedtages. Så til næste år er det så igen kun ét budget der skal vedtages og det er det for 2020.

Der er ingen spørgsmål fra de fremmødte.

- a. Kontingent hæves fra 1000 kr. til 1200 kr.
- b. Næste års indbetaling til vejfond er uændret 800 kr.
- c. Årligt vederlag til bestyrelsen og suppleanter er uændret 20.000 kr.

Alle 3 forslag vedtages enstemmigt.

Regnskaberne og budgetter godkendes.

Det skal dog bemærkes, at efter som kontingentopkrævningen forskydes til primo året frem for medio året, vil 2. halvår 2018 udvise et negativt resultat, som dog udlignes allerede for 2019.

4. Valg af medlemmer til bestyrelsen og suppleanter

Følgende medlemmer er på valg:

- a. Kasserer Lea Aarup – modtager ikke genvalg.
- b. Næstformand Nels Cortsen – modtager genvalg
- c. Best. medlem Jan Gøhre – modtager genvalg
- d. Best. suppleant Nina Storgaard – modtager genvalg
- e. Kasserer suppleant Grethe Fuglsang – modtager ikke genvalg.

Grethe Fuglsang opstiller som kasserer, det vedtages enstemmigt.

Øvrige medlemmer modtager alle enstemmigt genvalg.

Frank Pedersen, Bogfinkevej 25, stiller op til posten som kasserer suppleant. Det vedtages enstemmigt.

5. Valg af revisor og suppleant

Revisor Arne Iversen og revisor suppleant Dennis Palmquist modtager begge genvalg. Det vedtages enstemmigt.

6. Behandling af forslag:

- a. Bestyrelsen har fremlagt et sæt nye vedtægter, som har været fremsendt til alle og har været forbi Parcelhusejernes Landsforening og er sendt til Roskilde kommune. De nye vedtægter skal erstatte ALLE de eksisterende, men gør det ikke 1:1 og derfor bliver de ikke gennemgået på generalforsamlingen.

Tilføjelse til paragraf 1.1: Foreningens domænenavn er bodshojgaard.dk/

Tilføjelse til paragraf 6.3: Indkaldelsen til generalforsamlingen lægges op på foreningens hjemmeside.

- b. Bestyrelsen ønsker mandat til sondering og gennemførelse af sammenslutning med grundejerforeningen Værebros Å, jf. formandens beretning.

Formanden argumenterer for begge punkter, og de vedtages begge enstemmigt.

7. Eventuelt:

- a. Der er fremlagt et nyt sæt ordensreglement til alle grundejere. Ordensreglementet bliver sendt ud sammen med referatet og lagt op på foreningens hjemmeside.
- b. Bestyrelsen vil fremover huske at uploade information på foreningens hjemmeside.
- c. Der blev spurgt til om bestyrelsen ville arbejde på et stoppested for 600S ved Rema 1000. Til dette svarede bestyrelsen at man havde haft kontakt til Movia samt Roskilde Kommune for et par år siden og ingen vil lave ændringer i den forbindelse. Da 600S er en hurtigrute ser bestyrelsen det ikke som en mulighed at genoptage dialogen på nuværende tidspunkt.
- d. Der blev spurgt til hvordan ordningen NABOHJÆLP fungerede idet bestyrelsen til forrige generalforsamling havde lovet at kigge på det. Man har NABOHJÆLP på Høgevænget og her har de selv dannet nogle grupper. Bestyrelsen engagerer sig ikke i arbejdet med NABOHJÆLP, men Jan Gøhre lovede spørgeren at vise hvordan de havde gjort på Høgevænget.

Mødet slutter i god ro og orden – dirigent og formand takkede alle for deres engagement.

Således opfattet af Nina Storgaard / Lisbeth Boddum

Kim Boddum

Nels Cortsen

Claus Larsen (dirigent)

Lea Aarup

Hans Kristensen

Jan Gøhre

Nina Storgaard

Dato